

Nieuwsbrief

Natuurpakket Westerschelde

Inspraak Startnotitie MER Hedwige- en Prosperpolder

In het dorps huis te Sint Jansteen vond op 3 juli jongstleden een informatiebijeenkomst plaats over de plannen voor de ontwikkeling van nieuwe estuariene natuur in de Hedwigepolder en het noordelijk deel van de Prosperpolder. De bijeenkomst werd gevolgd door een hoorzitting, waar belanghebbenden hun visie konden geven op de Startnotitie Milieueffectrapportage (MER) Hedwige- en Prosperpolder.

De bijeenkomst trok zo'n 100 belangstellenden. Niet alleen landbouwers en pachters met directe belangen in de polders waren aanwezig. Ook mensen van buiten de gebieden waren van de partij om hun zienswijzen te geven op de plannen.

Reacties en procedure

De Startnotitie heeft zes weken ter inzage gelegen; van 1 juni tot en met 12 juli kon worden ingesproken. In totaal zijn er 50 inspraakreacties ontvangen. De reacties worden gebundeld en overgedragen aan de Minister van de Vlaamse Gemeenschap en de Cel Mer in Vlaanderen. In Nederland zal de Commissie voor de milieueffectrapportage de reacties als input gebruiken voor de conceptrichtlijnen. Deze worden vervolgens aangeboden aan de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

De Cel Mer en de Nederlandse commissie voor de m.e.r. adviseren aan de Vlaamse en Nederlandse minister of de Startnotitie een goede en volledige beschrijving geeft van wat er in het mer-onderzoek uiteindelijk onderzocht moet worden. Het mer-onderzoek is een zeer uitgebreid onderzoek dat nu nog ongeveer een half jaar duurt. Nadat dit klaar is, wordt ook dit onderzoek ter inzage gelegd.

Inzien

Binnenkort kunnen de inspraakreacties worden ingezien op dezelfde locaties waar de startnotitie/kennisgeving ter inzage lag. Na het verschijnen van de richtlijnen wordt een antwoordnota opgesteld waarin alle inspraakreacties behandeld worden. De nota zal ter inzage gelegd worden en ook worden toegestuurd aan alle insprekers. Zo is iedereen op de hoogte van wat er wordt gedaan met hun reactie.

Voor inlichtingen over de inspraakprocedure kunt u zich wenden tot het Inspraakpunt Verkeer en Waterstaat (voor Nederland), telefoon +31 70 351 96 02 of de Cel MER (voor Vlaanderen), telefoon +32 2 553 80 79.



Landbouwflankerend beleid

Het aanwijzen van gebieden waar nieuwe estuariene natuur moet komen is geen gemakkelijke opgave. Het betekent tenslotte dat gronden van bewoners en bedrijven plaats moeten maken voor natuurontwikkeling. Daarom is er in overleg met het Rijk en de ZLTO een goed landbouwflankerend beleid afgesproken.

Het beleid omvat een pakket aan compenserende en flankerende maatregelen voor eigenaren en pachters in de betrokken gebieden en voor de landbouw sector als geheel. In dit artikel leest u welke maatregelen gelden en voor wie.

Individuele eigenaren en pachters

Voor diegenen die aangeven hun grond te willen verkopen geldt een medewerkingtoeslag van ?10.000 per ha, bovenop de agrarische waarde. Dit is het *compenserende* deel van het beleid.

Daarnaast is het proces gericht op een volwaardige doorstart van de bedrijfsvoering, voor agrariërs die willen verplaatsen naar een nieuwe locatie. Kiest men voor een goede doorstart ergens anders, dan geldt het *flankerend* beleid.

Eigenaren

In overleg met doorstarters zal compensatiegrond worden aangekocht, zodanig dat een zo goed mogelijke bedrijfsstructuur ontstaat; denk aan vergroting huiskavel, vergroting van veldkavel(s) of kavels dicht bij huis. Ondernemers die tevens hun bedrijf willen vergroten, kunnen bijvoorbeeld hun toeslag omzetten in toedeling van extra grond. Ook kan men in aanmerking komen voor een financieringsconstructie. Dit kan wanneer ondernemers meer grond verkrijgen op de nieuwe locatie, als gevolg van handhaving van de huidige topografie en aanwezige kavelpatronen.

Pachters

Ook voor pachters geldt het flankerend beleid. Daar waar sprake is van een pachtcontract wordt de medewerkingtoeslag gelijkmatig verdeeld over eigenaar en pachter. De aankoop van gronden vindt plaats in onverpachte staat; pachter en verpachter zullen dus hun pachtrelatie moeten ontbinden (pachtafkoop), tenzij beiden doorgaan op een nieuwe locatie. Ook kan het zijn dat de verpachter wil stoppen met zijn bedrijf, maar de pachter als eigenaar wil doorgaan. De pachter kan dan elders grond aankopen. Daarvoor kan hij de afkoop van de pacht en zijn deel van de medewerkingtoeslag inzetten. Ook kan hij gebruik maken van de financieringsconstructie wanneer aanvullende financiering noodzakelijk is.

De collectieve landbouwsector

Als compensatie voor het verlies van 600 ha landbouwareaal is, ter verbetering van de structuur van de gehele landbouwsector, een grondruilbank opgericht. Door middel van kavelruil en in samenhang daarmee de inzet van kavelverbeteringen, kan de bedrijfssituatie van veel agrariërs in de aanliggende regio's sterk verbeteren. Tegelijkertijd zullen ook bijvoorbeeld infrastructuur, waterberging en recreatie kunnen profiteren van het agrarische uitruilproces.

Middels ontwikkelings- en stimuleringsprojecten wordt een impuls gegeven aan de landbouwsector als geheel.

Meer weten over het landbouwflankerend beleid: Wilco Goudzwaard, Dienst Landelijk Gebied: 013-5950537 of 06-11013723

Informatie over grondverwerving: Bert de Groot, Dienst Landelijk Gebied, 0113-237353 / 013-5950579 of 06-52401403



Agenda

September 2006

Publicatie Antwoordnota Startnotitie Hedwige- en Prosperpolder en richtlijnen MER Hedwige- en Prosperpolder
Start inspraak Startnotitie MER over het Middengebied

Oktober 2006

Start inspraak Startnotitie MER over Het Zwin

Voorjaar 2007

MER onderzoek Het Zwin gereed
MER onderzoek Hedwige- en Prosperpolder gereed, ter inzagelegging en goedkeuring MER Hedwige- en Prosperpolder
Ter inzagelegging en vaststellen MER Rijksprojectbesluit (projectmodule) over Hedwige- en Prosperpolder

Zomer 2007

MER onderzoek Middengebied gereed

Begin 2008

Rijksprojectbesluit over Het Zwin en Middengebied

Zomer 2008

Rijksprojectbesluit over Middengebied

Volgende nieuwsbrief

In de volgende nieuwsbrief leest u meer over het ecologisch expertteam.

Meer informatie

U heeft wellicht vragen of behoefte aan meer informatie naar aanleiding van deze nieuwsbrief. Neemt u dan contact op met Provincie Zeeland, Projectbureau Natuurpakket Westerschelde.
Postadres: Postbus 165, 4330 AD, Middelburg
Bezoekadres: Waterschapskantoor, Kanaalweg 1
(nieuwe locatie per 1 augustus 2006!)
t: (0118) 62 17 51 (ma/vr tijdens kantooruren)
e: natuurpakketwesterschelde@zeeland.nl
Of kijk op onze website: www.zeeland.nl/natuurpakket

Het abonnement op deze maandelijkse nieuwsbrief is gratis. Wilt u de nieuwsbrief niet meer ontvangen? Neemt u dan contact op met het Projectbureau.

Colofon

Uitgave: Provincie Zeeland (juli 2006)
Eindredactie: afdeling Communicatie
Grafische verzorging: afdeling I&D, provincie Zeeland
Foto's: JP Geertman (Companion) en Vanessa Welleman