

# **Interim-beleid jachthavenontwikkeling Zeeland**

6 januari 2009

## Inhoudsopgave

|          |                                                                      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>Inleiding .....</b>                                               | <b>3</b>  |
| <b>2</b> | <b>Omgevingsplan Zeeland 2006-2012 .....</b>                         | <b>3</b>  |
| <b>3</b> | <b>Beoordelingscriteria .....</b>                                    | <b>4</b>  |
| 3.1      | <b>Gewenste ontwikkeling.....</b>                                    | <b>5</b>  |
| 3.2      | <b>Locatiekeuze .....</b>                                            | <b>5</b>  |
| 3.2.1    | Natura2000 .....                                                     | 5         |
| 3.2.2    | Uitgangspunt concentratie .....                                      | 5         |
| 3.2.3    | Integrale aanpak .....                                               | 6         |
| 3.2.4    | Zonering.....                                                        | 6         |
| 3.3      | <b>Vormgeving .....</b>                                              | <b>6</b>  |
| 3.4      | <b>Verevening en versterking van omgevingskwaliteit .....</b>        | <b>7</b>  |
| 3.5      | <b>Wettelijke vereisten .....</b>                                    | <b>7</b>  |
| 3.5.1    | Nautische veiligheid.....                                            | 7         |
| 3.5.2    | Milieueisen.....                                                     | 7         |
| 3.5.3    | Mer-plicht en passende beoordeling.....                              | 8         |
| 3.6      | <b>Beleidsuitvoering .....</b>                                       | <b>8</b>  |
|          | <b>Bijlagen.....</b>                                                 | <b>9</b>  |
|          | <b>Bijlage 1 Begrippenlijst.....</b>                                 | <b>9</b>  |
|          | <b>Bijlage 2 Overzicht bestaande jachthavens en ligplaatsen.....</b> | <b>10</b> |
|          | <b>Bijlage 3 Recreatiekaart.....</b>                                 | <b>11</b> |

## 1 Inleiding

Bij het opstellen van het Omgevingsplan Zeeland 2006 – 2012 waren de maatregelen uit de Kaderrichtlijn Water (KRW) en de instandhoudingsdoelen voor de Natura2000-gebieden nog onvoldoende duidelijk. Wel was duidelijk dat deze consequenties zouden hebben voor de gebruiksfuncties op en om de deltawateren, waarvan de aanwijzing als Natura2000-gebied voorzien was. Daarom werd in het omgevingsplan voor de gebruiksfuncties voor de deltawateren en omgeving een nadere uitwerking aangekondigd. Het doel van deze uitwerking is dat de beoordelingscriteria voor concrete initiatieven op een objectieve wijze inzichtelijk worden gemaakt zodat, voor zover mogelijk, maximale duidelijkheid wordt geboden in de richting van ondernemers en eventuele ondernemersrisico's tot een minimum beperkt blijven. Deze uitwerking wordt in 2009 vastgesteld. Tot de vaststelling van de uitwerking worden initiatieven op de gebruikelijke wijze getoetst.

Watersport is een belangrijke functie van de deltawateren. Binnen het ruimtelijk beleid zijn door hun ruimtelijke claim met name de jachthavens van belang. Het omgevingsplan biedt ruimte aan uitbreiding van jachthavens. Er zijn een aantal initiatieven geformuleerd voor uitbreiding of nieuwvestiging van jachthavens rond de deltawateren. Voor een goede en objectieve beoordeling hiervan zijn de toetsingscriteria zoals deze in het omgevingsplan zijn geformuleerd voor jachthavens onvoldoende duidelijk. Bovendien maken de initiatieven het noodzakelijk om de consequenties van de aanwijzing van de Natura2000-gebieden en de KRW maatregelen mee te wegen in de beoordeling.

Daarom is vooruitlopend op bovengenoemde uitwerking interim-beleid geformuleerd voor de jachthavenontwikkeling. Hierin worden de beoordelingscriteria uit het omgevingsplan duidelijker toegespitst op jachthavenontwikkeling en geactualiseerd voor de gevolgen van de aanwijzing als Natura2000-gebieden en het KRW maatregelenpakket.

## 2 Omgevingsplan Zeeland 2006-2012

Het omgevingsplan heeft als centraal thema: duurzaam ontwikkelen. Dat betekent dat voor de economische ingang een zo dynamisch mogelijke inzet noodzakelijk is voor alle relevante sectoren, waaronder ook de watersportsector. Het Provinciaal Sociaal Economisch Beleidsplan ziet watersport als één van de speerpunten voor het verhogen van de bestedingen in de recreatiesector. Het omgevingsplan onderkent het potentieel van de deltawateren voor recreatie en watersport en geeft aan dat er een kwaliteitsslag noodzakelijk is. Daarvoor is ruimte voor bedrijvigheid nodig zowel om uitbreiding en kwaliteitsverbetering te stimuleren als om vernieuwing aan te jagen. Het ruimte bieden aan watersport vertaalt zich onder andere in het fysiek ruimte bieden aan de verdere ontwikkeling van jachthavens. Tegelijkertijd heeft Zeeland uitzonderlijke landschappelijke, cultuurhistorische en natuurlijke kwaliteiten. Deze kwaliteiten en de daaraan gekoppelde zonering vormen de basis voor de inpasbaarheid van gebruiksfuncties en de daarbij te stellen randvoorwaarden. Het is de uitdaging om de economische activiteiten te versterken met behoud en ontwikkeling van de natuurlijke waarden.

De doelstelling uit het omgevingsplan luidt dan ook: "Bevorderen van en ruimte bieden voor verdere ontwikkeling van de watersport, met een versterking van de kwaliteit van de deltawateren".

Op dit moment zijn er in de provincie Zeeland ongeveer 11200<sup>1</sup> ligplaatsen. De verdeling hiervan is opgenomen in Bijlage 2. In het omgevingsplan is geen maximum aangegeven voor uitbreiding van ligplaatsen. Door de markt is op basis van de voorgenomen uitbreidingsplannen een inschatting gemaakt van de groeimogelijkheden van het aantal ligplaatsen tot 2015 in de gehele delta, inclusief het Zuid-Hollandse en Brabantse deel. Het gaat hier om een stijging van 12% ten opzichte van 2004, wat neerkomt op een groei van

---

<sup>1</sup> Met inbegrip van de 600 ligplaatsen die bij Bruinisse worden aangelegd.

2950 extra plaatsen<sup>2</sup>.

Algemeen geldt dat inpassing van nieuwe initiatieven in het omgevingsplan is verbonden aan een afweging op vijf aspecten:

1. Is het een gewenste ontwikkeling?
2. Hoe beïnvloedt de locatiekeuze de omgevingskwaliteit?
3. Sluit de vormgeving aan bij de omgevingskwaliteiten?
4. Is het principe van verevening van toepassing of versterkt het initiatief de omgevingskwaliteiten?
5. Voldoet het initiatief aan de wettelijke vereisten?

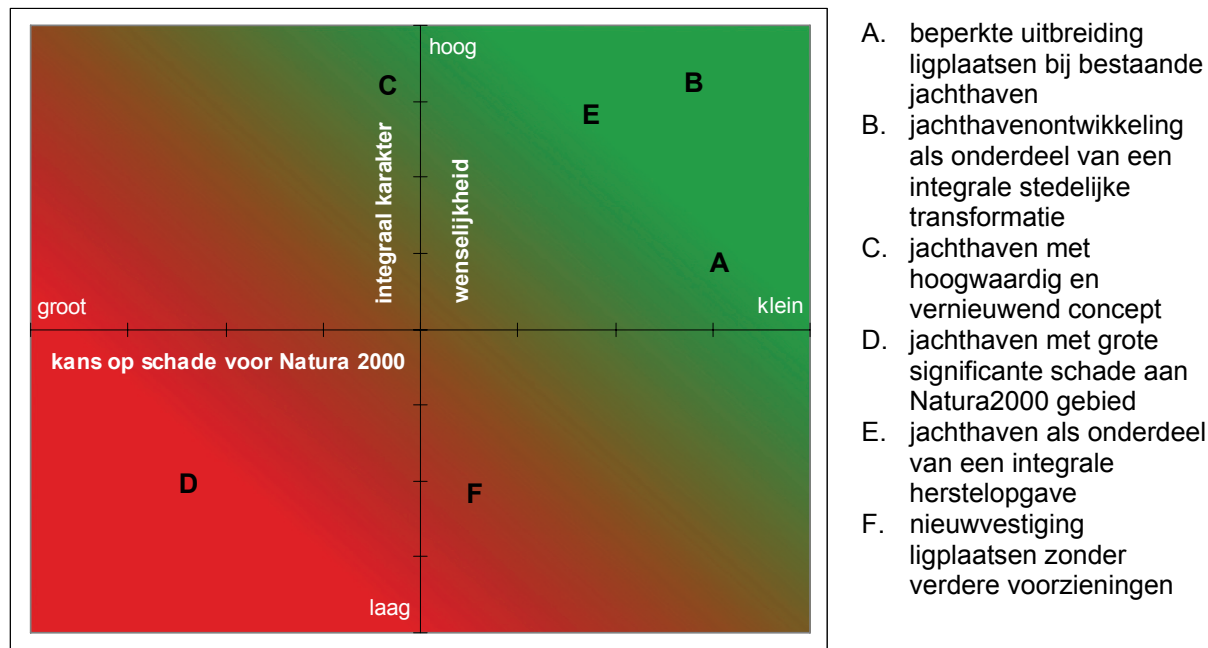
In het omgevingsplan worden op meerdere plaatsen uitspraken gedaan die relevant zijn voor het beoordelen van jachthavenontwikkeling. Deze uitspraken hebben zowel betrekking op behoud en ontwikkeling van omgevingskwaliteiten als op ruimte of ambitie voor ontwikkeling. Deze uitspraken zijn onder te verdelen in uitspraken:

- van algemene aard over omgevingskwaliteiten (hoofdstuk 4 algemeen)
- specifiek voor de deltawateren en voor de afzonderlijke deltawateren (hoofdstuk 4.12)
- specifiek voor recreatie, watersport en jachthavens (hoofdstuk 4.9, 4.10, 5.6 en 5.7).

Op basis van deze uitspraken en onderverdeeld naar de bovengenoemde vijf aspecten zijn een aantal criteria geformuleerd op basis waarvan jachthavenontwikkeling kan worden beoordeeld. Hierbij wordt, waar van toepassing, een onderscheid gemaakt in uitbreiding van bestaande jachthavens en nieuwvestiging<sup>3</sup>.

### 3 Beoordelingscriteria

De beoordeling van initiatieven voor uitbreiding of nieuwvestiging van jachthavens volgt de beide beleidslijnen van het omgevingsplan: het vergroten van de economische dynamiek en het versterken van de omgevingskwaliteit. Daarnaast is er onderzoek nodig om te kunnen beoordelen of het initiatief leidt tot significante effecten op de kwalificerende natuurwaarden van de Natura2000-gebieden. Zowel voor het beleid voor het omgevingsplan als voor de effecten op de Natura2000 gebieden moet het resultaat positief zijn om het initiatief doorgang te kunnen laten vinden. In een vereenvoudigde weergave ziet dit er als volgt uit.



<sup>2</sup> Breed Overleg Deltawateren – Watersport in het Deltagebied, Januari 2004

<sup>3</sup> Voor het onderscheid tussen uitbreiding en nieuwvestiging, zie Bijlage1 - Begrippenlijst

### **3.1 Gewenste ontwikkeling**

De uitspraken met betrekking tot de deltawateren, watersport en jachthavens maken duidelijk dat, onder voorwaarden, uitbreiding van ligplaatsen en ontwikkeling van watersport een gewenste ontwikkeling is in alle deltawateren. Nieuwe initiatieven op het gebied van jachthavenontwikkeling dienen binnen de sociaaleconomische context een bijdrage te leveren en zullen ook gebruikt worden om de economische dynamiek te realiseren. Hierbij kan een differentiatie naar doelgroepen (zoals zeezeilers, bruine vloot, chartervloot, passanten) relevant zijn.

### **3.2 Locatiekeuze**

#### **3.2.1 Natura2000**

Jachthavens en ligplaatsontwikkeling zijn in Zeeland gebonden aan de deltawateren, die allen aangewezen zijn als Natura2000-gebieden. Binnen de Natura2000-gebieden staan de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitats van die gebieden voorop. Uitbreiding en nieuwvestiging van jachthavens kan het behalen of behouden van die instandhoudingsdoelen beïnvloeden. Dit kan gebeuren door directe aantasting van de natuurwaarden door vestiging binnen het Natura2000-gebied, of bij vestiging bij de Natura2000-gebieden door indirecte beïnvloeding (externe werking)<sup>4</sup>. Indirecte beïnvloeding kan bijvoorbeeld ontstaan door verstoring ten gevolge van een groter aantal vaarbewegingen en/of het betreden van slikken en platen. In alle gevallen dient de kans op negatieve effecten voor het Natura2000-gebied te worden bepaald. Als er geen significante negatieve effecten zijn volgt middels een verslechterings- en verstoringstoets een vergunningstraject, waarbij beschouwd wordt of effecten gemitigeerd kunnen worden of aanvaardbaar zijn. Als er sprake is van een significant negatief effect volgt een passende beoordeling, waarbij de alternatieven, dwingende reden van groot openbaar belang en compensatie dienen te worden onderzocht. Bij het aantonen van dwingende reden van openbaar belang moet in ieder geval aandacht besteed worden aan de volgende punten:

- het project streeft een Europees doel na en heeft voor Europa naar verwachting positieve effecten
- het gaat om een publiek belang
- er is sprake van een langetermijnbelang bij sociaal economische belangen
- een kwantitatieve onderbouwing is vereist
- het belang moet opwegen tegen de betrokken natuurwaarden.

In het geval van jachthavenontwikkeling acht de provincie het aantonen van deze punten weinig kansrijk. Daarom ontraadt de provincie initiatieven die leiden tot een significant negatief effect. Uitbreiding of nieuwvestiging van jachthavens binnen de Natura2000-gebieden hebben een grote kans op een significant negatief effect, voor zover er vanuit de instandhoudingsdoelstellingen sprake is van een uitbreidings- of herstelopgave.

#### **3.2.2 Uitgangspunt concentratie**

Uitgangspunt bij de grootschalige recreatieve ontwikkeling, en daarmee ook bij jachthavenontwikkeling, blijft concentratie. Op de recreatiekaart<sup>5</sup> zijn de recreatieve concentratiegebieden weergegeven. Op de locatie van de recreatieconcentraties en direct daar aansluitend worden ontwikkelingen in de recreatiesector planologisch gestimuleerd.

---

<sup>4</sup> Voor meer informatie over de procedure met betrekking tot effecten op de Natura-2000 gebieden zie de Handreiking bestemmingsplannen NB wet en de Checklist gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998, beide publicaties van het Ministerie van LNV.

<sup>5</sup> Kaart 5.6, p. 128 van het omgevingsplan

### 3.2.3 Integrale aanpak

In een aantal gebieden speelt een multifunctionele opgave. Hierbij kan een integrale aanpak een versterking betekenen van recreatie samen met het realiseren van beleidsdoelen op het gebied van bijvoorbeeld kustveiligheid, natuur en landschap, ontwikkeling van bijzondere woonmilieus of stedelijke transformatie. Daarmee wordt zowel de ruimtelijke als de sociaaleconomische kwaliteit en vitaliteit van het gebied verbeterd. In de ontwikkelingsschets voor de Grevelingen en in het beheerplan voor de Voordelta is dit uitgangspunt benoemd als de Eco2 benadering.

In het omgevingsplan geldt als voorwaarde voor nieuwvestiging van recreatiebedrijven in de kustzone, zoals aangegeven op de recreatiekaart, dat dit alleen mogelijk is als onderdeel van een integrale aanpak en indien deze bijdraagt aan het vernieuwingsproces en een versterking van het toeristische product ter plaatse. Dit heeft ook betrekking op jachthavens. Maar ook bij vestiging buiten de kustzone of in het geval van een uitbreiding geniet een locatie die bijdraagt aan een integrale aanpak de voorkeur boven een sectorale ontwikkeling. Hierbij gelden verder de volgende aandachtspunten:

- Uitbreiding van ligplaatsen is, bij voorkeur, mogelijk bij het vervallen van de bestaande functie van een haven: bijvoorbeeld visserijhaven of handelshaven
- Bij nieuwe jachthavens wordt gestreefd naar productdifferentiatie, bijvoorbeeld een voorbeeldproject voor de duurzame jachthavens van de toekomst
- Ingezet wordt op hoge kwaliteit bij het realiseren van nieuwe ontwikkelingen (voorzieningsniveau, bereikbaarheid, ligplaatsen, enz.).
- Om er voor te zorgen dat de watersport optimaal haar kansen benut is aansluiting bij een goede routestructuur in de Zeeuwse wateren van belang. Een goede routestructuur omvat het zorgen voor vlotte verbindingen en interessante vaarroutes.
- De chartervaart zoekt meer aanlegplaatsen. De aanlegplaatsen zullen worden gerealiseerd in bestaande en te ontwikkelen havens.

### 3.2.4 Zonering

Toegenomen verstoring door de uitbreiding van ligplaatsen moet gepaard gaan met mitigerende maatregelen. Het gaat dan met name om zonering van de toegankelijkheid van natuurgebieden. De keuze van de locatie kan ligging en omvang van deze zonering beïnvloeden.

## 3.3 Vormgeving

Vormgeving is relevant voor landschappelijke inpassing. Vertrekpunt voor het provinciale landschapsbeeld is dat ruimtelijke ingrepen met gevolgen voor het landschap steeds gepaard gaan met inspanningen om de landschappelijke kwaliteiten te verhogen. Herkenbaarheid en identiteit zijn belangrijke uitgangspunten. Basisgedachte is daarom dat aard, schaal en omvang van ontwikkelingen aan dienen te sluiten bij de aard, schaal en omvang van de omgeving, het landschap. Voor de deltawateren geldt de volgende omschrijving.

- Strategie gericht op het herstel van de estuariene dynamiek ten behoeve van het behoud en de versterking van de aanwezige natuurwaarden en versterking van het weidse getijdenlandschap
- Voor zover géén afbreuk wordt gedaan aan de natuurwaarden zijn ontwikkelingen op het gebied van de recreatie, de visserij en landbouw (aquacultuur) en transport inpasbaar (voorzorgbeginsel)
- Voor aangrenzende oeverzones geldt dat zorgvuldig omgegaan dient te worden met ontwikkelingen die het open en weidse karakter kunnen aantasten.

### 3.4 Verevening en versterking van omgevingskwaliteit

In alle gevallen geldt dat nieuwe ontwikkelingsruimte samen moet gaan met versterking van de omgevingskwaliteit. Dit is het principe van verevening. Dit kan vorm gegeven worden in een integrale aanpak, waar het initiatief onderdeel van uitmaakt zoals omschreven bij 3.2.3. of door in een concreet geval maatwerk te leveren overeenkomstig de uitgangspunten uit provinciale handreiking verevening<sup>6</sup>.

Daarbij kan de versterking van omgevingskwaliteit kan ook vorm krijgen door bijvoorbeeld hergebruik van oude havens, en versterking van cultuurhistorische elementen. Hierbij worden met name de volgende elementen genoemd:

- Bodemarchief met restanten verdronken dorpen
- Slikken en schorren, doorsneden door geulen, kenmerkend voor de landschappelijke vorming
- Resten historisch grondgebruik: stellen, dammetjes, (tij)haventjes
- Kuststrook/landwinst en –verlies, Zuidkust Schouwen-Duiveland, Noordkust Noord-Beveland, Oud-Noord-Bevelandpolder
- Elementen i.v.m. landafslag en kustverdediging: inlagen, nollen, karrevelden, strekdammen
- Typerende (tij)haventjes
- Aardkundige waarden als buitendijkse gebieden (bijvoorbeeld schorren, slikken en platen in de Grevelingen), inlagen en karrevelden

### 3.5 Wettelijke vereisten

#### 3.5.1 Nautische veiligheid

Bij de beoordeling van nieuwe initiatieven dient het aspect nautische veiligheid expliciet bij de afweging te worden betrokken. Aspecten die in de overweging meespelen zijn: de afstand tot de vaargeul, de intensiteit van het scheepvaartverkeer, het vervoer van gevaarlijke stoffen, de stromingen ter plaatse en de capaciteit van sluizen en bruggen. Hierbij dient het afwegingskader dat de vaarwegbeheerder heeft opgesteld voor de nautische veiligheid betrokken te worden.

#### 3.5.2 Milieueisen

Er moet voldaan worden aan de randvoorwaarden die gelden vanuit veiligheid, milieu en waterkwaliteit. Hierbij behoren:

- Het handhaven stiltegebieden in de Vogel- en Habitatrichtlijngebieden, de natuurbeschermingswetgebieden en de wetlands. Het doel is om stilte te behouden voor flora, fauna en recreatief gebruik. De voorkeursgrenswaarde voor nieuwe ontwikkelingen is de nu heersende geluidsbelasting, met een maximum van 40 dB(A) op de grenzen van het gebied.
- Het behoud van duisternis voor flora, fauna en recreatief gebruik. Lichtbelasting kent vooralsnog geen normen dus is het uitgangspunt Zeeland zo donker mogelijk te houden. Nieuwe initiatieven met een aanzienlijke lichtuitstraling vormen een aantasting van de omgevingskwaliteit en zijn om die reden niet aanvaardbaar.
- Voor waterkwaliteit gelden wettelijke vereisten ten aanzien van lozingen<sup>7</sup>.

<sup>6</sup> Voor de juiste toepassing van deze regeling wordt verwezen naar de provinciale Handreiking verevening en de Toelichting Handreiking verevening.

<sup>7</sup> Deze wettelijke eisen zijn vastgelegd in het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit).

### 3.5.3 Mer-plicht en passende beoordeling

Jachthavenontwikkeling is onder voorwaarden mer-plichtig<sup>8</sup>. Als het gaat om aanleg, wijziging of uitbreiding van een jachthaven met meer dan 100 ligplaatsen is dit mer-beoordelingsplichtig. Bij meer dan 250 ligplaatsen in een gevoelig gebied (of 500 ligplaatsen daarbuiten) is dit mer-plichtig<sup>9</sup>.

Bij jachthavenontwikkeling dient er altijd te worden nagegaan of er een vergunning nodig is op grond van de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998. De Nb wet bepaalt dat projecten die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of die een verstorend effect kunnen hebben op de soorten, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning. Hierbij kunnen ook mitigerende en compenserende maatregelen worden beschouwd.

### 3.6 Beleidsuitvoering

Voor de realisatie van het provinciaal beleid beschikt het provinciaal bestuur over verschillende soorten instrumenten. Deze zijn te onderscheiden in communicatieve instrumenten, stimuleringsinstrumenten en wettelijke instrumenten. Bij communicatieve instrumenten kan het gaan om het delen van kennis en informatie, het voeren van overleg, samenwerking, en het vastleggen van gedeelde doelen in bestuursakkoorden of andere afsprakenkaders.

Bij stimuleringsinstrumenten kan het gaan om inzet van financiële middelen, zoals het gericht subsidiëren of participeren, of het ondersteunen door middel van onderzoek en visievorming en de inzet van provinciale menskracht. Bij dit laatste kan gedacht worden aan de inzet van het kwaliteitsteam of het opnemen van een aantal voorkeurslocaties voor jachthavenontwikkeling in verdere provinciale planvorming.

Bij wettelijke instrumenten gaat het onder meer om de inzet van het nieuwe Wro-instrumentarium, waaronder het inpassingsplan, de verordening en de reactieve aanwijzing. Bij de vaststelling van de Kadernota Wro<sup>10</sup> is aangegeven dat het beleid ten aanzien van recreatie in eerste instantie zal worden geëffectueerd via communicatieve en stimulerende instrumenten. Deze keuze vloeit mede voort uit de sturingsfilosofie van het Omgevingsplan waarin ruimte voor afweging aan gemeentebesturen wordt gelaten. De mogelijkheid blijft bestaan om onderdelen van dit beleid op te nemen in een verordening, maar dit heeft niet de voorkeur.

De provincie streeft ernaar om het interim-beleid vast te leggen in een afsprakenkader met de Zeeuwse gemeenten. De inzet daarbij is om in het vooroverleg tot overeenstemming te komen over dit beleid en de gemeenten uit te nodigen zelf voorkeurslocaties aan te geven voor jachthavenuitbreiding of ontwikkeling. Deze zouden onderdeel kunnen vormen van de uitwerking van het omgevingsplan voor de deltawateren.

---

<sup>8</sup> Voor meer informatie over de mer zie de Handreiking Milieueffectrapportage van plannen van het Ministerie van VROM en de milieu-informatie website [www.infomil.nl](http://www.infomil.nl).

<sup>9</sup> Respectievelijk categorie D10.3 en C10.3 van de C- en D-lijsten behorend bij het Besluit m.e.r. 1994, hoofdstuk 7 van de wet milieubeheer.

<sup>10</sup> Kadernota Wro, Provincie Zeeland, vastgesteld door Provinciale Staten op 07-02-2008

## Bijlagen

### ***Bijlage 1    Begrippenlijst***

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jachthaven      | Haven met de daarbij behorende grond waar overwegend gelegenheid wordt gegeven voor het aanleggen, afmeren of afgemeerd houden van pleziervaartuigen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ligplaats       | Plaats ingericht voor het afgemeerd houden van een pleziervaartuig                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Nieuwvestiging  | Alle andere vormen van jachthavenontwikkeling, anders dan omschreven bij uitbreiding. Hierbij wordt onder nieuwvestiging niet verstaan de vestiging van een bedrijf op gronden die reeds bestemd zijn als jachthaven.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Pleziervaartuig | Schip, bestemd of gebruikt voor sport of vrijetijdsbesteding, ongeacht het type en de wijze van voortstuwing                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Uitbreiding     | Onder uitbreiding wordt verstaan een ontwikkeling aansluitend aan een reeds bestaande jachthaven waarbij er sprake is van ruimtelijke en functionele samenhang met de bestaande haven. Ruimtelijke samenhang betekent dat de uitbreiding in ruimtelijk opzicht direct of nagenoeg direct aansluit aan de bestaande jachthaven. Onder functionele samenhang wordt verstaan: gemeenschappelijk gebruik van voorzieningen binnen de jachthaven. Dit laatste moet worden aangetoond aan de hand van een bedrijfsplan. Ook moet dit blijken uit de opzet van het ruimtelijke plan voor uitbreiding van de jachthaven. De omvang van de uitbreiding mag daarbij niet groter zijn dan het bestaand aantal ligplaatsen. |

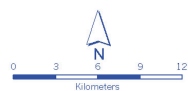
**Bijlage 2    Overzicht bestaande jachthavens en ligplaatsen**

| Plaats                  | Haven                              | Gemeente           | Deltawater        | bestaand |
|-------------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------|----------|
| Ellewoutsdijk           | Ellewoutsdijk                      | Borsele            | Westerschelde     | 28       |
| Hoedekenskerke          | Hoedekenskerke                     |                    |                   | 33       |
| Goes                    | Goes                               | Goes               | Oosterschelde     | 70       |
| Wilhelminadorp          | Wilhelminadorp                     |                    |                   | 300      |
| Wolphaartsdijk          | De Zandkreek                       |                    | Veerse Meer       | 350      |
|                         | Schorhaven                         |                    |                   | 421      |
|                         | West-/ Oosthaven) RYCB             |                    |                   | 200      |
|                         | Zeilschool de Viking               |                    |                   | 50       |
| De Paal                 | De Paal                            | Hulst              | Westerschelde     | 150      |
| Walsoorden              | Walsoorden                         |                    |                   | 20       |
| Wemeldinge              | Wemeldinge                         | Kapelle            | Oosterschelde     | 464      |
| Arnemuiden              | Arnemuiden                         | Middelburg         | Veerse Meer       | 360      |
| Middelburg              | Middelburg                         |                    | Westerschelde     | 300      |
| Colijnsplaat            | Colijnsplaat                       | Noord-Beveland     | Oosterschelde     | 550      |
| Kamperland              | Roompot Marina                     |                    |                   | 324      |
| Kats                    | Kats                               |                    | Veerse Meer       | 100      |
| Kortgene                | Delta Marina, jachthaven           |                    |                   | 530      |
|                         | Delta Marina, landbouwhaven        |                    |                   | 130      |
|                         | De Paardekreek, havenkanaal        |                    |                   | 40       |
|                         | De Paardekreek, Veerse Meer        |                    |                   | 110      |
| Kamperland              | Jachthaven Kamperland              |                    |                   | 260      |
|                         | Landbouwhaven Kamperland           |                    |                   | 40       |
|                         | RCN De Schotsman                   |                    |                   | 90       |
| Yerseke                 | Pr. Beatrixhaven                   | Reimerswaal        | Oosterschelde     | 90       |
|                         | Pr. W. Alexanderhaven              |                    |                   | 170      |
| Brouwershaven           | Jachthaven                         | Schouwen-Duiveland | Grevelingen       | 435      |
|                         | WSV Den Osse                       |                    |                   | 475      |
| Bruinisse               | Jachthaven                         |                    |                   | 608      |
|                         | Jachthaven in aanleg               |                    |                   | 600      |
|                         | WSV Bru                            |                    |                   | 156      |
| Scharendijke            | Scharendijke                       |                    | Oosterschelde     | 725      |
| Burghsluis              | Burghsluis                         |                    |                   | 120      |
| Zierikzee               | Gemeentehaven                      |                    |                   | 170      |
|                         | WV Zierikzee                       |                    |                   | 100      |
| Breskens                | Breskens                           | Sluis              | Westerschelde     | 580      |
| Braakman Hoek           | Braakman Hoek                      | Terneuzen          | Westerschelde     | 230      |
| Sas van Gent            | Sas van Gent                       |                    |                   | 120      |
| Terneuzen               | Aricom jachthaven                  |                    |                   | 20       |
|                         | Jachthaven                         |                    |                   | 130      |
|                         | Otheense Kreek                     |                    |                   | 140      |
|                         | WV Neusen, Oude Veerhaven          |                    |                   | 95       |
|                         | WV Neusen, Zijkanaal A             |                    |                   | 21       |
| Tholen                  | Tholen                             | Tholen             | Volkerak Zoommeer | 367      |
| St. Annaland            | St. Annaland                       |                    | Oosterschelde     | 330      |
| Stavenisse              | Stavenisse                         |                    |                   | 176      |
| De Striene - Poortvliet | De Striene                         |                    |                   | 20       |
| Veere                   | Jachtclub Veere                    | Veere              | Veerse Meer       | 200      |
|                         | Marina Veere                       |                    |                   | 65       |
| Veere Oostwatering      | Jachtwerf Oostwatering             |                    |                   | 200      |
|                         | Jachtwerf Oostwatering, WV De Arne |                    |                   | 330      |
| Vlissingen              | Michiel de Ruijterhaven            | Vlissingen         | Westerschelde     | 108      |
|                         | VVW Schelde                        |                    |                   | 100      |
| Totaal                  |                                    |                    |                   | 11201    |

## Bijlage 3 Recreatiekaart

### Recreatiekaart

- ▲ recreatieconcentratie
- kust
- achterland



Kaartnummer: 5.6  
Status: Beleidskaart

PROVINCIE ZEELAND  
Directie Ruimte, Milieu en Water

