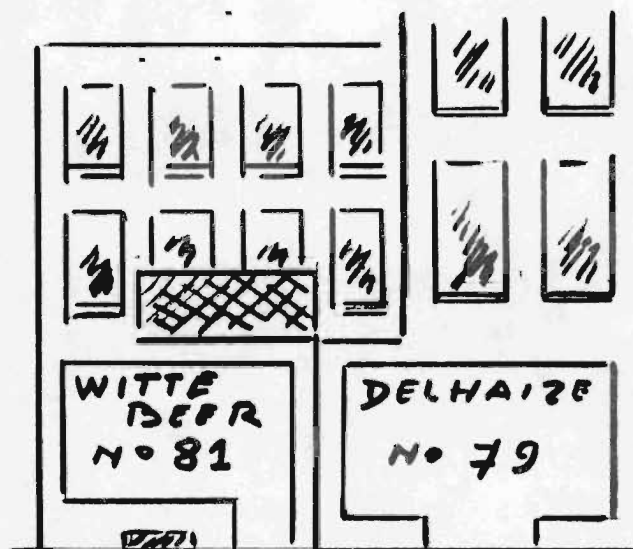


toen men nog niet zo nauw keek...

KADASTRALE TRIBULATIES IN DE KAPELLESTRAAT

Konfrater F. Mestdagh, oostendenaar, schrijft ons uit Brussel :



In 1892 werd een goede meter voorgevel van het huis nr. 81 in de Kapellestraat ingelijfd in het huis nr. 79.

Mijn grootouders kochten in 1889 het huis nr. 81, dat gebouwd was in 1800. Dit huis bezat een grote koetspoort, palend aan het huis nr. 79.

Toen mijn grootouders het huis kochten werd de koetspoort veranderd in een gewone ingang deur. Het niet gebruikte stuk, palend aan het huis nr. 79, werd eenvoudig dichtgemetst en wel met de bedoeling het later te gebruiken als ingemetste kast.

In 1892 werden veranderingswerken uitgevoerd op het gelijkvloers van het huis nr. 79. Er werd een opening gemaakt in de gemeenschappelijke muur met nr. 81 en men kwam in de ingemaakte kast terecht. Daar men niets vond in deze kast, werd deze eenvoudigweg geannexeerd doch enkel op het gelijkvloers, aan de verdiepingen werd niets gewijzigd.

In die tijd keek men niet zo nauw: wat was toen de waarde van een meter grond in de Kapellestraat ?

Het was pas in 1909, toen men vaststelde dat de plankenvloeren van de eerste en de tweede verdieping van het huis nr. 81 begonnen door te zakken langs de zijde van huis nr. 79, dat men vaststelde wat er gebeurd was. De oorspronkelijke gemeenschappelijke muur van het gelijkvloers was verdwenen.

Aangezien de eigenaars niet zelf het huis bewoonden, werd niets gedaan. Na de oorlog 1914/18 werd het huis nr. 81 verkocht en niemand heeft zich nog verder bekommerd om deze onregelmatigheid.

Hoeveel Oostendenaars zouden dit al opgemerkt hebben ?

Wie het niet gelooft moet zeker eens gaan kijken: het is geen 1 april mop.

