

De verbouwingswerken aan de Koninklijke villa zijn onlangs gestart.

Opdrachtgever en bouwheer, het Belgisch Zee-instituut voor Orthopedie, wil er tegen de zomer van volgend jaar het eerste oncologisch revalidatiecentrum van ons land in openen. Maar met het voorziene gezondheidsrestaurant en een beeldenroute rond de villa zelf wil BZIO van de site ook een drempel- en gastvrij stukje Oostendse patriomonium maken.

Vanaf volgend voorjaar kunnen wellicht de eerste herstellende kankerpatiënten terecht in de gerenoveerde Koninklijke Villa.

Goed twee jaar geleden kocht Oostende de villa van de Koninklijke Schenking voor 4 miljoen euro en gaf de stad dezelfde dag nog het domein in erfpacht aan het Belgisch Zee-instituut voor Orthopedie (BZIO) voor een periode van 65 jaar. Zo wil het BZIO zijn gamma aan behandelingen uitbreiden met oncologische revalidatie. Per dag zullen er zo'n 50 herstellende kankerpatiënten terecht kunnen voor ambulante zorg.

Hoofdgeneesheer BZIO dr. Casteur: „Een unieke locatie, ver weg van de jachtigheid van het ziekenhuismilieu waar die revaliderenden uitkomen. De gezonde en rustgevende omgeving lenen zich ook goed om onze patiënten er weer fysiek, psychisch en sociaal bovenop te helpen door een multidisciplinaire aanpak waarbij oncologen, revalidatieartsen, kinesisten, psychologen, maatschappelijk werkers, diëtisten en ergotherapeuten betrokken zijn. Bedoeling van de behandeling is zowel de levenskwaliteit als de reïntegratie in de maatschappij van de ex-kankerpatiënten te bevorderen. In de Koninklijke Villa wordt dus zeker geen palliatieve instelling en er zullen ook dus geen oncologische therapieën of diagnoses gesteld worden. Dat is de taak van een ziekenhuis. bijgevolg zullen er ook geen ziekenkamers zijn.”

Gouden kooi?

„Nee, het wordt echt geen gouden kooi voor rijke kankerpatiënten”, weerlegt dr. Casteur een hardnekkig vooroordeel. „Een

kooi mag het zeker niet worden, want het is juist een van de taken van het centrum die mensen weer een normaal sociaal leven te garanderen. En het is onze eerste betrachting om die zorg hier te geven aan wie het echt nodig heeft en dat zijn niet in eerste instantie de kapitaalkrachtigen. Helaas wordt een oncologische revalidatie vandaag niet terugbetaald door het ziekenfonds maar er zijn gesprekken met het RIZIV gestart om daar in de toekomst een mouw aan te passen.”

Het revalidatiecentrum zal openstaan voor patiënten van over het hele land. Vandaar dat er 20 kamers met hotelfunctie worden voorzien voor mensen die van ver komen en als die kamers niet door patiënten zijn ingenomen ook voor begeleidende familieleden of kennissen. Trouwens er komt ook een restaurant waar de nadruk vooral zal liggen op gezond (maar ook lekker) eten. „Vergeet niet dat 35 tot 50 % van kankers te wijten zijn aan slechte of verkeerde voeding”, zegt Georges Casteur, „dus zal het restaurant een belangrijke gezondheidsvoorlichtende functie hebben. M.a.w. naast de medische opdracht wordt de Koninklijke Villa ook een gezondheidshuis. De exploitatie van het restaurant en hotelkamers horen dan ook niet echt meer bij de kerntaken van een revalidatiecentrum en zullen wellicht wel uitbesteed worden.”

Verbouwing

Eind januari starten de verbouwingswerken aan de villa door bouwbedrijf Braet en naar de plannen van het Oostendse architectenbureau Boeckx en Partners. Het buitenuitzicht blijft nagenoeg ongewijzigd. Alleen aan de kant van de Drie Gapers komt er omwille van de brandbeveiliging een grote glazen trappenhal. Aan de kant van de Parijsstraat zoomt een rechthoekige kunstvijver over de volledige breedte van deze zijgevel de villa af. Daaronder komt een in het duinlandschap verdoken therapeutisch zwembad. De benedenverdieping van het bestaande gebouw herbergt o.a. de onthaalruimte, het restaurant, een polyvalente zaal voor groepsactiviteiten, een inloophuis

i.s.m. de Vlaamse Liga tegen Kanker, een oefenzaal voor fysieke training.... In de kelder verdieping komen gemeenschappelijke en individuele relaxatieruimtes, een whirlpool, bio- en infraroodsauna's, belevingsdouches, de keuken en technische ruimtes. Op de eerste en tweede verdieping zijn respectievelijk 12 en 8 kamers met hotelservice voorzien. Deze verbouwing zal ca. 7,3 miljoen euro kosten, grotendeels gedragen door het BZIO.

Maar de Vlaamse overheid komt voor 39 % tussen in de bouwkosten die enkel te maken hebben met de therapie. Bijkomende fondsen zullen ook gezocht worden via een vzw met Johan Vande Lanotte als voorzitter. De medische tewerkstelling creëert acht jobs.

Beeldenroute

Het BZIO wil ook de Oostendse bevolking meer mee laten genieten van de Koninklijke Villa, oorspronkelijk was het een privédo-

mein , als hotel en restaurant was er later toch nog altijd een drempelvrees voor velen, nu willen we o.a. door het aanleggen van een beeldenroute of openluchtmuseum de omgeving publieksvriendelijk openstellen. Een samenwerking met het Kunstenmuseum aan zee lijkt een volgende logische stap, ” besluit dr. Casteur.

